

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẤU GIÁ VIỆT NAM



HỒ SƠ MỜI ĐẤU GIÁ

Tên tài sản:

Lô vật tư thiết bị điện phế liệu loại chất thải rắn thông thường (CTR TT) đợt 3 năm 2023 của Công ty Điện lực Tây Ninh
(Là TSCĐ, CCDC và VTTB hư hỏng, ứ đọng, kém phẩm chất và không sử dụng của Công ty Điện lực Tây Ninh)

Tháng 12/2023

VIET'S VIETAUCTIONS

Số: 2229/2023/TB-ĐGVN

V/v: Đấu giá tài sản

Ngày 07 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. **Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam - địa chỉ: Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội.

2. **Người có tài sản đấu giá:** Công ty Điện lực Tây Ninh - Số 607, đường Cách Mạng Tháng Tám, khu phố 2, Phường 3, Thành phố Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam.

3. **Tên tài sản đấu giá:** Lô vật tư thiết bị điện phế liệu loại chất thải rắn thông thường (CTR TT) đợt 3 năm 2023 của Công ty Điện lực Tây Ninh. (Danh mục tài sản kèm theo)

4. **Nguồn gốc của tài sản đấu giá:** Là VTTB hư hỏng, ứ đọng, kém phẩm chất và không sử dụng của Công ty Điện lực Tây Ninh. Khách hàng có thể liên hệ trực tiếp đến Người có tài sản đấu giá theo số điện thoại: 0276 3611710- địa chỉ: Phòng Kế hoạch & Vật tư, Công ty Điện lực Tây Ninh - Số 607, đường Cách Mạng Tháng Tám, khu phố 2, Phường 3, Thành phố Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam.

5. **Chất lượng tài sản:** Là VTTB hư hỏng, ứ đọng, kém phẩm chất và không sử dụng của Công ty Điện lực Tây Ninh

6. **Giá khởi điểm: 3.453.000.000 đồng (Đã bao gồm thuế GTGT 10%)**

(Bằng chữ: Ba tỷ, bốn trăm năm mươi ba triệu đồng)

Đối với công tơ thu hồi thanh lý, sẽ được phá hỏng và thu hồi cắt bỏ mặt số trước khi bàn giao cho đơn vị trúng thầu.

Người mua được tài sản đấu giá có trách nhiệm nộp các loại thuế khác (nếu có); chịu các loại chi phí tháo dỡ, bốc xếp, vận chuyển, bảo quản, xử lý môi trường, xử lý tài sản ... từ thời điểm bàn giao.

7. **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước đấu giá**

- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ hồ sơ;

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 690.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm chín mươi triệu đồng)

8. **Hình thức, phương thức đấu giá và bước giá đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp 01 vòng trực tiếp tại cuộc đấu giá

- Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

12/07/2023

- Bước giá: **40.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn mươi triệu đồng)

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Khách hàng đáp ứng đủ điều kiện đấu giá thực hiện mua hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá từ 08h00 ngày 12/12/2023 đến 16h00 ngày 19/12/2023 (trừ ngày nghỉ, ngày lễ) tại:

- Trụ sở Công ty - Địa chỉ: Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, Khu đô thị Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội;

- Chi nhánh Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam: Số 108 Hoa Cúc, phường 7, quận Phú Nhuận, Tp Hồ Chí Minh.

10. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Ngoài các điều kiện theo quy định trong quy chế cuộc đấu giá, khách hàng mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá phải có năng lực tài chính và xuất trình được giấy tờ bản chính (để đối chiếu) và 02 bộ sao y đã được chứng thực trong thời hạn 03 tháng các giấy tờ sau:

(1) Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh có ngành nghề phù hợp với tài sản đấu giá;

(2) CMND/CCCD của người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp;

(3) Giấy ủy quyền và CMND/CCCD của người được ủy quyền (trường hợp ủy quyền);

*** Khách hàng có nhu cầu tham gia cuộc đấu giá phải nộp thêm các giấy tờ sau:**

(4) Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty đấu giá phát hành;

(5) Chứng từ nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá (có thể gửi bản chụp giấy chuyển tiền đến hòm thư điện tử: online.daugiavietnam@gmail.com)

Khách hàng có đủ điều kiện đăng ký và nộp hồ sơ tham gia đấu giá tại: Trụ sở Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam: Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, P. Phúc Đồng, Q. Long Biên, TP Hà Nội hoặc Chi nhánh Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam: Số 108 Hoa Cúc, phường 7, quận Phú Nhuận, Tp Hồ Chí Minh, từ 08h00 ngày 12/12/2023 đến 16h00 ngày 19/12/2023.

11. Xem tài sản: Ngày 14/12/2023 và ngày 15/12/2023 (Giờ hành chính), tại các kho vật tư Các Điện lực chi tiết tại Danh mục tài sản đính kèm.

12. Chuyển khoản tiền đặt trước: Từ ngày 19/12/2023 đến ngày 21/12/2023 (Báo có đến 16h00) theo địa chỉ:

Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam

Số tài khoản: 118 002711 832 mở tại Vietinbank - Chi nhánh TP Hà Nội

Nội dung: "Tên khách hàng, nộp tiền đặt trước tài sản của ĐL Tây Ninh"

13. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: (10h00) Ngày 22/12/2023, tại Chi nhánh Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam: Số 108 Hoa Cúc, phường 7, quận Phú Nhuận, Tp Hồ Chí Minh.

(Trường hợp bất khả kháng có sự thay đổi về thời gian bắt đầu cuộc đấu giá, Công ty sẽ thông báo kịp thời đến Người có tài sản đấu giá và những người đủ điều kiện đấu giá được biết qua Email hoặc điện thoại khách hàng đã cung cấp trên đơn đăng ký đấu giá)

14. Chi tiết xin liên hệ:

CÔNG TY ĐGHĐ ĐẦU GIÁ VIỆT NAM - Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA,
NO2A, KĐT Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội. Điện
thoại: 024.39842728/ 0976 448 446. Email: online.daugiavietsnam@gmail.com

Phòng Kế hoạch & Vật tư, Công ty Điện lực Tây Ninh, điện thoại: 02763611710

CÔNG TY ĐGHĐ ĐẦU GIÁ VIỆT NAM



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thị Thu Giang

11/10/2017

Số: TNI/23-0612/QC-ĐGVN

Hà Nội, ngày 06 tháng 12 năm 2023

QUY CHẾ CUỘC ĐẤU GIÁ

Tài sản đấu giá:

**Lô vật tư thiết bị điện phê liệu loại chất thải rắn thông thường (CTR TT)
đợt 3 năm 2023**

- Căn cứ Bộ Luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 có hiệu lực thi hành ngày 01/01/2017;

- Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 có hiệu lực thi hành ngày 01/7/2017;

- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số **TNI/23/ĐGVN-0612** ngày **06/12/2023** giữa Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam và Công ty Điện lực Tây Ninh;

- Căn cứ các văn bản pháp luật, pháp lý khác có liên quan;

Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam ban hành Quy chế cuộc đấu giá tài sản trên bao gồm các điều khoản, cụ thể như sau:

CHƯƠNG I:

QUY ĐỊNH CHUNG

ĐIỀU 1. GIẢI THÍCH TỪ NGỮ, THUẬT NGỮ

1.1. Tổ chức đấu giá tài sản:

Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam

Mã số thuế: 0108764561

Địa chỉ trụ sở: Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội

1.2. **Giá khởi điểm** là giá ban đầu thấp nhất của tài sản đấu giá trong trường hợp đấu giá theo phương thức trả giá lên;

1.3. **Bước giá** là mức chênh lệch tối thiểu của lần trả giá sau so với lần trả giá liền kề trong trường hợp đấu giá theo phương thức trả giá lên. Bước giá do Người có tài sản đấu giá quyết định;

1.4. **Người có tài sản đấu giá** là tổ chức sở hữu tài sản, người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền bán đấu giá tài sản hoặc người có quyền đưa tài sản ra đấu giá theo thỏa thuận hoặc theo quy định của pháp luật;

1.5. **Người mua được tài sản đấu giá** là người trúng đấu giá và ký kết hợp đồng mua tài sản đấu giá hoặc được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt kết quả đấu giá tài sản;

1.6. Người tham gia đấu giá là tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan;

1.7. Người trúng đấu giá là tổ chức trả giá cao nhất so với giá khởi điểm khi đấu giá theo phương thức trả giá lên;

1.8. Phương thức trả giá lên là phương thức đấu giá, theo đó người tham gia đấu giá trả giá từ thấp lên cao cho đến khi xác định được người trả giá cao nhất so với giá khởi điểm;

1.9. Tài sản đấu giá là tài sản được phép giao dịch theo quy định của pháp luật;

1.10. Đồng tiền là đồng tiền sử dụng trong mọi giao dịch theo quy định tại Quy chế này là Việt Nam đồng (viết tắt là VND);

1.11. Tiền đặt trước là một khoản tiền nhất định người tham gia đấu giá phải nộp để xác định trách nhiệm tham gia cuộc đấu giá. Khoản tiền đặt trước được chuyển thành tiền đặt cọc khi người tham gia đấu giá được đấu giá viên xác định là người trúng đấu giá;

1.12. Các từ ngữ, thuật ngữ khác: Các từ ngữ, thuật ngữ trong bản Quy chế đấu giá này được sử dụng và hiểu theo nghĩa các từ ngữ, thuật ngữ theo Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 05 năm 2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu giá tài sản.

ĐIỀU 2: NGUYÊN TẮC ĐẤU GIÁ

2.1. Cuộc đấu giá chỉ được tiến hành khi có từ 02 (hai) người trở lên tham gia đấu giá trừ trường hợp theo quy định tại Điều 49 Luật Đấu giá tài sản (*Căn cứ tại khoản 2 Điều 5 Luật đấu giá tài sản năm 2016*).

2.2. Bảo mật về tài khoản truy cập, thông tin về người tham gia đấu giá và các thông tin khác theo quy định của pháp luật.

2.3. Đảm bảo tính khách quan chung, minh bạch, an toàn và an ninh mạng.

2.4. Việc đấu giá tài sản phải tuân thủ quy định của pháp luật, bảo đảm tính độc lập, trung thực, công khai, minh bạch, công bằng, khách quan; Bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá, người trúng đấu giá, người mua được tài sản đấu giá, tổ chức đấu giá tài sản, đấu giá viên.

2.5. Người mua được tài sản đấu giá là người trả giá hợp lệ cao nhất (*không thấp hơn giá khởi điểm*) và có thời gian trả giá sớm nhất được hệ thống đấu giá trực tuyến ghi nhận tại thời điểm kết thúc việc trả giá, được coi là đã chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá.

CHƯƠNG II:

TRÌNH TỰ, THỦ TỤC TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

ĐIỀU 3: ĐƠN VỊ CÓ TÀI SẢN, TÀI SẢN ĐẤU GIÁ, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN HỒ SƠ THAM GIA, TIỀN ĐẶT TRƯỚC.

3.1. Đơn vị có tài sản: Công ty Điện lực Tây Ninh - Số 607, đường Cách Mạng Tháng Tám, khu phố 2, Phường 3, Thành phố Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam

II
I
NC
ÁH
T
I
N

3.2. Tài sản đấu giá: Lô vật tư thiết bị điện phế liệu loại chất thải rắn thông thường (CTRĐT) đợt 3 năm 2023 của Công ty Điện lực Tây Ninh. (Chi tiết danh mục như phụ lục đính kèm)

3.3. Chất lượng tài sản đấu giá: Là VTTB hư hỏng, ứ đọng, kém phẩm chất và không sử dụng

3.4. Giá khởi điểm: **3.453.000.000 đồng** (Bằng chữ: Ba tỷ, bốn trăm năm mươi ba triệu đồng)

+ Mức giá trên đã bao gồm thuế VAT 10%.

+ Đối với các công tơ thu hồi thanh lý sẽ được phá hỏng và thu hồi cắt bỏ mặt số công tơ trước khi bàn giao cho bên mua được tài sản đấu giá.

+ Người mua được tài sản bán đấu giá có trách nhiệm nộp các loại thuế, chi phí, lệ phí sang tên và chuyển quyền sở hữu tài sản (nếu có), chịu các loại chi phí bốc xếp, vận chuyển, bảo quản, xử lý tài sản theo quy định từ thời điểm bàn giao tài sản.

3.5. Nguồn gốc, tình trạng pháp lý của tài sản: Là VTTB hư hỏng, ứ đọng, kém phẩm chất và không sử dụng của Công ty Điện lực Tây Ninh.

Khách hàng có thể liên hệ trực tiếp đến người có tài sản đấu giá theo số điện thoại: 0276 3611710- địa chỉ: Phòng Kế hoạch & Vật tư, Công ty Điện lực Tây Ninh.

3.6. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ hồ sơ

3.7. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 690.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm chín mươi triệu đồng)

ĐIỀU 4: ĐỐI TƯỢNG ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ

4.1. Những người được phép đăng ký tham gia đấu giá

- Khách hàng đăng ký tham gia tại cuộc đấu giá phải là các doanh nghiệp hoặc cá nhân có đủ năng lực pháp luật và năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật. Khách hàng có thể ủy quyền cho người khác có đủ năng lực pháp luật và năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật tham gia đấu giá. Việc ủy quyền phải được lập thành văn bản.

- Trường hợp, có hai doanh nghiệp trở lên cùng thuộc một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, Công ty mẹ và Công ty con thì chỉ một doanh nghiệp đại diện cho nhóm Công ty tham gia đấu giá; Doanh nghiệp liên danh/liên kết/ hợp tác theo đúng quy định của pháp luật với một doanh nghiệp khác thì chỉ được một doanh nghiệp đại diện cho liên danh/liên kết tham gia đấu giá.

*** Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải đảm bảo các điều kiện sau:**

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá là các tổ chức, đơn vị có:

(1) Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh ngành nghề phù hợp với tài sản đấu giá;

(2) CMND/ CCCD của người đại diện theo pháp luật;

(3) Giấy ủy quyền (bản gốc), CCCD của người ủy quyền và người được ủy quyền nộp hồ sơ và/hoặc người tham gia đấu giá nếu không phải là người đại diện theo pháp luật của đơn vị/ tổ chức đăng ký tham gia đấu giá (Trong trường hợp ủy quyền);

(4) Có năng lực tài chính.

12
1
i
F
GI
V
1
1

Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam không có bất kỳ thỏa thuận nào với khách hàng về việc chấp thuận trong trường hợp khách hàng nộp bổ sung hồ sơ và chuyển khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá sau thời điểm hết hạn theo Thông báo đã phát hành công khai. Các trường hợp quá thời gian của ngày hết hạn mặc nhiên không đủ điều kiện tham gia mà Công ty không cần thông báo bằng văn bản.

Hồ sơ tham gia đấu giá nếu thiếu một trong các tài liệu theo Điều 3 Quy chế này và/hoặc hồ sơ là các giấy tờ sử dụng chữ ký và con dấu giả mạo, mặc nhiên bị coi là không hợp lệ theo khoản 5 Điều 9 Luật đấu giá tài sản 2016 và bị xử lý theo khoản 6 Điều 39 Luật đấu giá tài sản 2016.

Đối với các khách hàng đã chuyển khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá nhưng không nộp hồ sơ hoặc nộp hồ sơ không đúng/đủ theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá, Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam sẽ giải quyết trả lại khoản tiền này trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày khách hàng có đơn đề nghị hoàn trả lại số tiền đã nộp.

ĐIỀU 6: ĐĂNG KÝ VÀ RÚT LẠI ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ

6.1. Đăng ký tham gia đấu giá

Khách hàng có nhu cầu, đáp ứng đủ điều kiện theo Thông báo và Quy chế cuộc đấu giá phải chuẩn bị hồ sơ theo đúng Điều 5 Quy chế đấu giá, thực hiện đăng ký mua hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá theo thời gian và địa điểm cụ thể như sau:

Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: **Từ 08h00 ngày 12/12/2023 đến 16h00 ngày 19/12/2023 (trừ ngày nghỉ, ngày lễ)** tại Trụ sở Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam - địa chỉ: Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, Khu đô thị Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội hoặc Chi nhánh Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam: Số 108 Hoa Cúc, phường 7, quận Phú Nhuận, Tp Hồ Chí Minh.

6.2. Rút lại đăng ký tham gia đấu giá

- Trường hợp khách hàng đã đăng ký tham gia đấu giá và nộp khoản tiền đặt trước, nếu sau đó muốn rút lại việc tham gia đấu giá thì phải thông báo chậm nhất vào ngày hạn cuối tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá. Khách hàng rút lại đăng ký tham gia đấu giá chỉ được nhận lại khoản tiền đặt trước đấu giá.

- Mọi trường hợp thông báo rút lại việc đăng ký tham gia đấu giá chậm theo thời hạn qui định như trên thì việc rút lại đăng ký tham gia đấu giá không được chấp nhận, khách hàng vẫn phải tham gia cuộc đấu giá.

ĐIỀU 7: THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM XEM VÀ BÀN GIAO TÀI SẢN ĐẤU GIÁ

Thời gian xem tài sản: **Ngày 14/12/2023 và ngày 15/12/2023 (giờ hành chính)**

Địa điểm xem và bàn giao tài sản: Tại các kho vật tư Các Điện lực chi tiết tại Danh mục tài sản đính kèm.

ĐIỀU 8: TIỀN ĐẶT TRƯỚC VÀ XỬ LÝ KHOẢN TIỀN ĐẶT TRƯỚC

8.1. Tiền đặt trước

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải chuyển khoản tiền đặt trước đấu giá theo nội dung sau:

11/01/2023
AN
11/01/23

Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam

Số tài khoản: 118 002711 832 tại Vietinbank - Chi nhánh TP Hà Nội

Nội dung: "Tên khách hàng, nộp tiền đặt trước tài sản của ĐL Tây Ninh"

Lưu ý:

- Người tham gia đấu giá thực hiện chuyển khoản tiền đặt trước theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá này, cụ thể: Chuyển đủ một lần toàn bộ số tiền đặt trước đã quy định tại Thông báo đấu giá tài sản (Quy chế cuộc đấu giá không chấp nhận việc nộp tiền đặt trước thành nhiều giấy chuyển tiền riêng biệt).

- Người đăng ký tham gia đấu giá phải chuyển khoản tiền đặt trước theo quy định tại Điều 39 Luật đấu giá tài sản 2016 (Để chứng minh người tham gia đấu giá có đủ năng lực tài chính, Quy chế cuộc đấu giá không chấp nhận các trường hợp pháp nhân đăng ký tham gia đấu giá, nhưng sử dụng tài khoản cá nhân để nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá).

- Khoản tiền đặt trước của người không trúng đấu giá, không vi phạm quy chế đấu giá được Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam hoàn trả lại vào tài khoản của tổ chức/đơn vị đã ký đơn tham gia đấu giá.

- Mọi khoản phí liên quan đến việc chuyển tiền và nhận lại tiền đặt trước do khách hàng chịu phí theo mức quy định của các Ngân hàng /Tổ chức tín dụng.

8.2. Xử lý khoản tiền đặt trước

- Người tham gia đấu giá có quyền từ chối tham gia cuộc đấu giá và được nhận lại tiền đặt trước trong trường hợp có thay đổi về giá khởi điểm, số lượng, chất lượng tài sản đã niêm yết, thông báo công khai;

- Những khách hàng không mua được tài sản, không vi phạm quy chế đấu giá bao gồm cả khách hàng rút lại việc đăng ký tham gia đấu giá đúng thời hạn quy định, được nhận lại 100% số tiền đặt trước trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc, kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá hoặc trong thời hạn khác do các bên thỏa thuận. (Theo quy định tại khoản 4 Điều 39 Luật đấu giá tài sản).

- Mọi khoản phí, chi phí (nếu có) liên quan đến việc **nộp tiền đặt trước và nhận lại tiền đặt trước** do khách hàng chịu trách nhiệm chi trả, mức phí chuyển tiền theo quy định của các Tổ chức tín dụng/Ngân hàng.

- Kể từ thời điểm kết thúc cuộc đấu giá thành, biên bản đấu giá được lập, khoản tiền đặt trước của Người trúng đấu giá được chuyển thành tiền đặt cọc để đảm bảo thực hiện nghĩa vụ ký kết Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá. Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam sẽ chuyển trả khoản tiền này cho Người trúng đấu giá trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày Người có tài sản đấu giá thông báo đã nhận được đủ tiền bán được tài sản và/hoặc sau khi Người trúng đấu giá đã hoàn thành xong các nghĩa vụ thanh toán đủ toàn bộ 100% số tiền trúng đấu giá cho Người có tài sản đấu giá.

*** Khoản tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá vi phạm Quy chế cuộc đấu giá sẽ thuộc về Người có tài sản bán đấu giá trong các trường hợp:**

H. T. T. H. M. C.

a) Đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia cuộc đấu giá, buổi công bố giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng (các trường hợp bất khả kháng được áp dụng theo quy định tại Luật dân sự 2015);

b) Bị truất quyền tham gia đấu giá do có hành vi vi phạm các quy định: (1) Cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia đấu giá, tham gia cuộc đấu giá; (2) Thông đồng, móc nối với đấu giá viên, tổ chức đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá khác, cá nhân, tổ chức khác để đìm giá, làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản; (3) Cản trở hoạt động đấu giá tài sản; gây rối, mất trật tự tại cuộc đấu giá; (4) Đe dọa, cưỡng ép đấu giá viên, người tham gia đấu giá khác nhằm làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản; (5) Các hành vi bị nghiêm cấm khác theo quy định của luật có liên quan (Khoản 5 Điều 9 Luật đấu giá tài sản 2016);

c) Từ chối ký biên bản đấu giá theo quy định (Khoản 3 Điều 44 Luật đấu giá tài sản);

d) Rút lại giá đã trả hoặc giá đã chấp nhận trước khi Đấu giá viên công bố người trúng đấu giá; (Điều 50 Luật đấu giá tài sản)

đ) Từ chối kết quả trúng đấu giá sau khi Đấu giá viên đã công bố người trúng đấu giá (Điều 51 Luật đấu giá tài sản).

ĐIỀU 9: NỘI QUY CUỘC ĐẤU GIÁ, HÌNH THỨC, PHƯƠNG THỨC ĐẤU GIÁ

9.1. Nội quy cuộc đấu giá

- Người đủ điều kiện tham gia đấu giá phải có mặt tại phòng tổ chức đấu giá đúng ngày, giờ theo Thông báo đã quy định.

- Tại cuộc đấu giá, chỉ có người đăng ký tham gia đấu giá hoặc đại diện hợp pháp của người đó mới được vào phòng tổ chức đấu giá và có quyền trả giá. Đối với tổ chức có tên trong danh sách đăng ký tham gia đấu giá chỉ được cử 01 (một) đại diện tham gia đấu giá. Trường hợp ủy quyền, phải có Giấy ủy quyền (**01 bản gốc**) và 01 bản CCCD/CMND của người được ủy quyền tham gia cuộc đấu giá nếu không phải là người đã thực hiện mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá không sử dụng chất kích thích trước khi đến tham gia cuộc đấu giá, không mang vũ khí, chất cháy, chất nổ đến khu vực tổ chức đấu giá. Ngồi đúng vị trí đã được hướng dẫn, không đi lại trong phòng đấu giá, không tự ý rời khỏi phòng đấu giá khi chưa có sự đồng ý của đấu giá viên.

- Người tham gia đấu giá không sử dụng điện thoại hoặc bất kỳ phương tiện truyền thông nào khác để trao đổi với tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá khác trong khi trả giá, nếu phát hiện có hành vi gian dối, phá rối, cản trở cuộc bán đấu giá hoặc liên kết thông đồng đìm giá thì bị truất quyền tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá gây rối trật tự, quậy phá làm mất an ninh phòng đấu giá, đấu giá viên sẽ truất quyền tham gia đấu giá và yêu cầu Cơ quan Công an xử lý hành vi gây rối mất trật tự nơi công cộng theo quy định pháp luật hiện hành.

9.2. Hình thức, phương thức đấu giá

Hình thức đấu giá: Cuộc đấu giá được thực hiện theo hình thức bỏ phiếu trực tiếp 01 vòng tại cuộc đấu giá.

Phương thức đấu giá: Cuộc đấu giá được thực hiện theo phương thức trả giá lên.

9.3. Bước giá đấu giá

Bước giá đấu giá được quy định cụ thể là: **40.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn mươi triệu đồng).

Công thức trả giá: Giá khởi điểm + n lần bước giá (n là các số tự nhiên: 0,1,2,3,4,5...)

Lưu ý: Trường hợp khách hàng trả giá lẻ (không chẵn bước giá) sẽ được coi giá trả không hợp lệ và không được xét giá.

9.4. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Từ 10h00, Ngày 22/12/2023 tại Chi nhánh Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam: Số 108 Hoa Cúc, phường 7, quận Phú Nhuận, Tp Hồ Chí Minh.

CHƯƠNG III:

TỔ CHỨC CUỘC ĐẤU GIÁ

ĐIỀU 10: TRÌNH TỰ MỞ CUỘC ĐẤU GIÁ, CÁCH THỨC, THỜI GIAN TRẢ GIÁ, NGUYÊN TẮC XÁC ĐỊNH NGƯỜI TRÚNG ĐẤU GIÁ, GIÁ TRÚNG ĐẤU GIÁ DIỄN BIẾN CUỘC ĐẤU GIÁ VÀ KẾT QUẢ CUỘC ĐẤU GIÁ.

10.1. Mở đầu cuộc đấu giá, Đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá:

- Giới thiệu bản thân, người giúp việc;
- Công bố danh sách người tham gia đấu giá và điểm danh để xác định người tham gia đấu giá hợp lệ;
- Phổ biến Quy chế cuộc đấu giá;
- Giới thiệu tài sản đấu giá;
- Nhắc lại mức giá khởi điểm;
- Thông báo bước giá đấu giá và khoảng thời gian tối đa giữa các lần trả giá;
- Phát phiếu trả giá cho người tham gia đấu giá;
- Hướng dẫn cách trả giá, chấp nhận giá cho người tham gia đấu giá;
- Giải đáp thắc mắc của người tham gia đấu giá;
- Nhắc lại yêu cầu đối với phiếu trả giá hợp lệ, thời gian quy định để thực hiện việc ghi phiếu;
- Điều hành việc trả giá, chấp nhận giá theo quy định tại khoản 10.2 Điều này.

10.2. Cách thức, thời gian trả giá

- Khách hàng được cung cấp phiếu trả giá có đóng dấu của Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam làm phương tiện trả giá. Khách hàng có tổng thời gian không quá 10 phút để thực hiện việc ghi phiếu trả giá và bỏ phiếu vào hòm phiếu.

- Các khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá được coi là đã chấp nhận mức giá khởi điểm đưa ra đấu giá và được trả giá bằng giá khởi điểm. Trường hợp trả cao hơn

mức giá khởi điểm phải áp dụng theo bước giá quy định tại khoản 9.3 Điều 9 Quy chế này, không hạn chế số bước giá tối đa.

- Khách hàng trực tiếp bỏ phiếu trả giá của đơn vị mình vào hòm phiếu, không nhờ các khách hàng khác bỏ phiếu hộ, trường hợp bỏ phiếu hộ dẫn đến thất lạc phiếu trả giá, khách hàng phải tự chịu trách nhiệm về việc này.

- Trường hợp khách hàng ghi sai phiếu trả giá phải thông báo kịp thời để được đổi phiếu trả giá mới. Khi Phiếu trả giá đã được bỏ vào hòm phiếu thì khách hàng không được rút lại Phiếu trả giá với bất kỳ lý do nào (*Các trường hợp đổi phiếu chỉ được chấp nhận khi khách hàng chưa bỏ phiếu trả giá vào hòm phiếu và thời gian trả giá vẫn còn hiệu lực*).

10.3. Nguyên tắc xác định phiếu trả giá hợp lệ

Phiếu trả giá phải đáp ứng tối thiểu nhưng không giới hạn các điều kiện sau:

- Phiếu trả giá phải là phiếu do Công ty ĐGHĐ Đấu giá Việt Nam cung cấp;
- Phiếu trả giá nộp đúng thời gian theo quy định;
- Phiếu trả giá hợp lệ là phiếu trả giá có giá trả đáp ứng yêu cầu về bước giá quy định tại khoản 9.3 Điều 9 quy chế này;
- Phiếu trả giá phải còn nguyên vẹn, không tẩy xóa, không bị rách;
- Trường hợp phiếu trả giá chỉ ghi giá trả bằng số hoặc chỉ ghi giá trả bằng chữ vẫn được đấu giá viên xác định là phiếu hợp lệ và được xét giá với điều kiện giá trả bằng số hoặc bằng chữ đó phải rõ nghĩa. Trường hợp, ghi đầy đủ giá trả bằng số và bằng chữ, nếu có sự sai lệch, đấu giá viên căn cứ giá trả bằng chữ để xét giá, nếu giá trả bằng chữ không rõ nghĩa thì căn cứ giá trả bằng số, nếu cả hai giá trả bằng số và bằng chữ đều không rõ nghĩa, đấu giá viên tuyên bố là phiếu không hợp lệ và không được xét giá.

10.4. Nguyên tắc xác định người trúng đấu giá, giá trúng đấu giá

- Người trúng đấu giá, giá trúng đấu giá phải thỏa mãn đồng thời các điều kiện sau:

- + Phiếu trả giá hợp lệ theo khoản 10.3 Điều 10 quy chế này;
 - + Phiếu trả giá có mức giá trả cao nhất trong phiên đấu giá và cao hơn giá khởi điểm.
- Đấu giá viên công bố người đáp ứng các điều kiện trên và công bố người đó là người trúng đấu giá.

10.5. Diễn biến cuộc đấu giá

Người tham gia đấu giá được phát một tờ phiếu trả giá, ghi giá muốn trả vào phiếu của mình. Hết thời gian ghi phiếu, đấu giá viên yêu cầu người tham gia đấu giá nộp phiếu trả giá hoặc bỏ phiếu vào hòm phiếu; kiểm đếm số phiếu phát ra và số phiếu thu về; công bố từng phiếu trả giá, phiếu trả giá cao nhất với sự giám sát của ít nhất một người tham gia đấu giá.

Trường hợp có từ hai người trở lên cùng trả mức giá cao nhất, đấu giá viên tổ chức đấu giá tiếp giữa những người cùng trả giá cao nhất để chọn ra người trúng đấu giá.

Nếu có người trả giá cao nhất không đồng ý đấu giá tiếp hoặc không có người trả giá cao hơn thì đấu giá viên tổ chức bốc thăm để chọn ra người trúng đấu giá.

Trường hợp, người đã trả giá cao nhất mà rút lại giá đã trả trước khi Đấu giá viên công bố người trúng đấu giá thì cuộc đấu giá vẫn được tiếp tục và bắt đầu từ giá của người trả giá liền kề trước đó. Người rút lại giá đã trả hoặc rút lại giá đã chấp nhận sẽ bị truất quyền tham gia cuộc đấu giá.

10.6. Từ chối trúng đấu giá

- Trường hợp, khi Đấu giá viên đã công bố người trúng đấu giá mà người này từ chối kết quả trúng đấu giá, thì tài sản được bán cho người trả giá liền kề, nếu giá liền kề đó cộng với khoản tiền đặt trước ít nhất bằng giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá và người có giá liền kề chấp nhận mua tài sản đấu giá

- Trường hợp giá liền kề cộng với khoản tiền đặt trước nhỏ hơn giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá hoặc người trả giá liền kề không chấp nhận mua tài sản đấu giá thì cuộc đấu giá đó coi như không thành.

10.7. Biên bản đấu giá

- Cuộc đấu giá chấm dứt khi đấu giá viên công bố người trúng đấu giá hoặc khi đấu giá không thành;

- Diễn biến của cuộc đấu giá phải được ghi vào biên bản đấu giá. Biên bản đấu giá phải được lập tại cuộc đấu giá và có chữ ký của đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá, người ghi biên bản, người trúng đấu giá, người có tài sản đấu giá, đại diện của những người tham gia đấu giá;

- Người trúng đấu giá từ chối ký biên bản đấu giá được coi như không chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá;

- Biên bản đấu giá được đóng dấu của tổ chức đấu giá tài sản

10.8. Kết thúc cuộc đấu giá

- Khách hàng trúng đấu giá có trách nhiệm ký Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá trong vòng 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá thành. Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá được ký giữa 03 bên gồm: Bên có tài sản đấu giá, Bên đấu giá tài sản và người trúng đấu giá.

ĐIỀU 11: ĐẤU GIÁ TRONG TRƯỜNG HỢP CHỈ CÓ MỘT NGƯỜI ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ, MỘT NGƯỜI THAM GIA ĐẤU GIÁ, MỘT NGƯỜI TRẢ GIÁ, MỘT NGƯỜI CHẤP NHẬN GIÁ

Việc đấu giá tài sản trong trường hợp chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá, một người tham gia đấu giá, một người trả giá, một người chấp nhận giá chỉ được tiến hành sau khi đã tổ chức cuộc đấu giá lần đầu nhưng không thành và được thực hiện khi đã hết thời hạn đăng ký tham gia mà chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá hoặc có nhiều người đăng ký tham gia đấu giá nhưng chỉ có một người tham gia cuộc đấu giá, hoặc có nhiều người tham gia cuộc đấu giá nhưng chỉ có một người trả giá, hoặc có nhiều người trả giá nhưng chỉ có một người trả giá cao nhất và ít nhất bằng giá khởi điểm thì tài sản được bán cho người đó nếu người có tài sản đấu giá đồng ý bằng văn bản.

Việc đấu giá tài sản theo trong trường hợp này chỉ được tiến hành khi đã thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục đấu giá tài sản và không có khiếu nại liên quan đến trình tự, thủ tục cho đến ngày tổ chức cuộc đấu giá.

ĐIỀU 12: TRƯỜNG HỢP ĐẤU GIÁ KHÔNG THÀNH

- Đã hết thời hạn đăng ký mà không có người đăng ký tham gia đấu giá;
- Tại cuộc đấu giá không có người trả giá hoặc không có người chấp nhận giá;
- Người trúng đấu giá từ chối ký biên bản đấu giá theo quy định tại khoản 3 Điều 44 của Luật Đấu giá tài sản;
- Người đã trả giá rút lại giá đã trả, người đã chấp nhận giá rút lại giá đã chấp nhận theo quy định tại Điều 50 của Luật Đấu giá tài sản mà không có người trả giá tiếp;
- Trường hợp từ chối kết quả trúng đấu giá theo quy định tại Điều 51 của Luật Đấu giá tài sản;

Đã hết thời hạn đăng ký mà chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá trong trường hợp đấu giá tài sản quy định tại Điều 59 của Luật Đấu giá tài sản.

CHƯƠNG IV

HỢP ĐỒNG MUA BÁN TÀI SẢN ĐẤU GIÁ, THỜI HẠN KÝ KẾT, THANH TOÁN TIỀN MUA TÀI SẢN ĐẤU GIÁ VÀ BÀN GIAO TÀI SẢN

ĐIỀU 13. HỢP ĐỒNG MUA BÁN TÀI SẢN ĐẤU GIÁ

Kết quả đấu giá tài sản là căn cứ để các bên ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá. Người trúng đấu giá được coi như chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá kể từ thời điểm đấu giá viên công bố người trúng đấu giá, trừ trường hợp người trúng đấu giá từ chối ký biên bản đấu giá quy định tại khoản 10.7 Điều 10 quy chế này hoặc từ chối kết quả trúng đấu giá tại khoản 10.6 Điều 10 quy chế này. Kể từ thời điểm này, quyền và nghĩa vụ của các bên được thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan.

ĐIỀU 14. THỜI HẠN KÝ KẾT HỢP ĐỒNG MUA BÁN TÀI SẢN ĐẤU GIÁ VÀ THANH TOÁN TIỀN MUA TÀI SẢN ĐẤU GIÁ.

Trong thời hạn **03 ngày làm việc** kể từ ngày kết thúc cuộc bán đấu giá thành. Khách hàng trúng đấu giá liên hệ Đơn vị có tài sản và Công ty đấu giá để ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, hợp đồng mua bán được các bên ký kết theo pháp luật về dân sự.

Trong thời hạn **03 ngày làm việc** kể từ ngày kết thúc đấu giá thành công, khách hàng trúng đấu giá thanh toán đủ tiền mua tài sản cho Đơn vị có tài sản. Nếu chậm thanh toán so với tiến độ thanh toán nêu trên hoặc không đến ký kết hợp đồng mua bán, khách hàng trúng đấu giá bị xem là đơn phương hủy bỏ hợp đồng, đồng thời bị coi là từ chối mua tài sản bán đấu giá và toàn bộ số tiền đã nộp (tiền đặt trước khi đăng ký tham gia đấu giá) thuộc về Đơn vị có tài sản.

ĐIỀU 15. PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN TIỀN TRÚNG ĐẤU GIÁ

15.1. Phương thức thanh toán: Chuyển khoản

15.2. Thời gian, địa điểm thanh toán:

Khách hàng trúng đấu giá thanh toán đủ 100% số tiền mua được tài sản vào tài khoản của Công ty Điện lực Tây Ninh trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày đấu giá thành công, theo địa chỉ:

+ Người thụ hưởng: Công ty Điện lực Tây Ninh

+ Tài khoản: 66110002212641 mở tại: NH TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam
- Chi nhánh Tây Ninh.

+ Nội dung: “Tên đơn vị” thanh toán tiền mua tài sản đấu giá theo HĐMB số”

ĐIỀU 16. THỜI GIAN, PHƯƠNG THỨC BÀN GIAO TÀI SẢN ĐẤU GIÁ

Chậm nhất **05 ngày làm việc** kể từ ngày Đơn vị có tài sản nhận đủ số tiền bán tài sản do khách hàng trúng đấu giá thanh toán, Người có tài sản có kế hoạch bàn giao trực tiếp tài sản cho khách hàng mua được tài sản đấu giá và khách hàng nhận tài sản trên cơ sở kế hoạch giao hàng của Người có tài sản.

Khách hàng trúng đấu giá có trách nhiệm nhận toàn bộ tài sản trong **vòng 20 ngày** kể từ ngày Người có tài sản thông báo ngày bắt đầu bàn giao tài sản. Nếu quá thời gian **20 ngày** mà bên mua tài sản chưa nhận hàng, Công ty Điện lực Tây Ninh sẽ tính phí lưu kho và bảo quản tài sản. Từ thời điểm người mua nhận tài sản, người mua có trách nhiệm bảo quản tài sản, vận chuyển, xử lý môi trường, xử lý chất thải ... theo đúng quy định của pháp luật.

Trường hợp phát sinh vướng mắc làm chậm công tác giao nhận tài sản thì Đơn vị có tài sản và khách hàng trúng đấu giá có trách nhiệm thông báo cho nhau bằng văn bản và trên cơ sở cùng nhau bàn bạc, tự giải quyết sự việc. Đơn vị có tài sản hoặc người trúng đấu giá tự chịu trách nhiệm và bồi thường về những thiệt hại gây ra cho bên còn lại (nếu có) theo quy định pháp luật hiện hành.

CHƯƠNG V

TRÁCH NHIỆM CỦA CÁC BÊN CÓ LIÊN QUAN

ĐIỀU 17. TRÁCH NHIỆM CỦA KHÁCH HÀNG THAM GIA ĐẤU GIÁ.

- Tự chịu trách nhiệm về thông tin, giấy tờ, tài liệu đã nộp khi đăng ký tham gia đấu giá.

- Tự đi xem hiện trạng tài sản đúng thời gian quy định, nghiên cứu kỹ bản Quy chế này trước khi nộp Hồ sơ tham gia đấu giá. Mọi khiếu nại thắc mắc, hay có sai lệch về thông tin tài sản phải thông báo bằng văn bản cho Công ty đấu giá giải quyết trước thời hạn kết thúc nộp Hồ sơ tham gia đấu giá. Nếu không có khiếu nại gì, coi như khách hàng đã chấp nhận thông tin liên quan đến tài sản đấu giá. Mọi khiếu nại liên quan đến tài sản sau khi kết thúc thời hạn nộp Hồ sơ tham gia đấu giá sẽ không được giải quyết.

- Tự tìm hiểu kỹ về hiện trạng hiện nay của tài sản và hồ sơ pháp lý tài sản đấu giá, hiểu rõ quyền lợi, nghĩa vụ, trách nhiệm và rủi ro phát sinh của việc mua tài sản đấu giá, đồng thời cam kết không khiếu nại, tranh chấp, khởi kiện sau khi trúng đấu giá.

- Khách hàng tham gia đấu giá được coi là đã chấp thuận hiện trạng, tình trạng pháp lý của tài sản và tuân thủ mọi quy định tại quy chế này.

ĐIỀU 18. TRÁCH NHIỆM CỦA KHÁCH HÀNG MUA ĐƯỢC TÀI SẢN

- Tự liên hệ với Đơn vị có tài sản để nhận tài sản đúng như hiện trạng tài sản đã xem xét, trước khi đăng ký tham gia đấu giá.

- Chịu toàn bộ các khoản chi phí, nghĩa vụ tài chính có liên quan đến toàn bộ tài sản trúng đấu giá, tính từ ngày tài sản được nhận trên thực tế. Các khoản chi phí liên quan đến việc nhận tài sản, chịu mọi rủi ro, tổn thất, trách nhiệm và các chi phí phát sinh khác trong quá trình bàn giao tài sản trúng đấu giá. Đơn vị có tài sản và Công ty đấu giá không chịu bất kỳ một khoản chi phí nào trong suốt quá trình giao toàn bộ tài sản cho người trúng đấu giá, tính từ ngày bàn giao tài sản.

- Bảo quản, vận chuyển. Đảm bảo an toàn lao động, an toàn cháy nổ trong suốt quá trình giao nhận tài sản.

- Kể từ thời điểm bàn giao tài sản tại nơi đang trưng bày tài sản, mọi quyền lợi, trách nhiệm và nghĩa vụ liên quan đến tài sản đấu giá sẽ được chuyển giao từ người có tài sản đấu giá sang người trúng đấu giá.

ĐIỀU 19. TRÁCH NHIỆM CỦA CÔNG TY ĐẤU GIÁ

Thực hiện theo đúng các quy định tại quy chế này và Luật đấu giá tài sản.

Không giải quyết các vấn đề pháp lý liên quan đến tài sản đấu giá.

ĐIỀU 20. TRÁCH NHIỆM CỦA ĐƠN VỊ CÓ TÀI SẢN.

Tài sản được bán trên cơ sở thực tế mà khách hàng đã được xem xét hiện trạng tài sản, tham khảo kỹ, đầy đủ Hồ sơ pháp lý về nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản. Vì vậy, Đơn vị có tài sản chịu trách nhiệm giải quyết mọi vấn đề pháp lý liên quan đến tài sản, bàn giao đúng hiện trạng tài sản như khách hàng đã tham khảo xem xét thực tế.

CHƯƠNG VI

CÁC ĐIỀU KHOẢN KHÁC

ĐIỀU 21: CHỊU RỦI RO

Bên có tài sản đấu giá chịu rủi ro đối với tài sản đấu giá không phải đăng ký quyền sở hữu cho đến khi tài sản được giao cho người mua. Bên mua chịu rủi ro đối với tài sản đấu giá kể từ khi nhận tài sản.

Đối với tài sản mà pháp luật quy định phải đăng ký quyền sở hữu thì Bên có tài sản đấu giá chịu rủi ro cho đến khi hoàn thành thủ tục đăng ký quyền sở hữu cho Bên mua. Bên mua chịu rủi ro kể từ thời điểm hoàn thành thủ tục đăng ký, kể cả khi Bên mua chưa nhận tài sản.

Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam không chịu trách nhiệm về bất kỳ các rủi ro nào xảy ra đối với số lượng, khối lượng, chất lượng của tài sản đấu giá.

ĐIỀU 22: TRƯỜNG HỢP BẤT KHẢ KHÁNG

Cuộc đấu giá này không thể thực hiện do các trường hợp bất khả kháng như: Thiên tai, dịch họa, có yêu cầu ngừng mở cuộc đấu giá, huỷ bỏ kết quả đấu giá, huỷ bỏ hợp đồng mua bán tài sản đấu giá của Đơn vị có tài sản, Cơ quan chức năng có thẩm quyền ... Đơn vị có tài sản, Công ty đấu giá, các khách hàng tham gia đấu giá và người mua được tài sản phải thực hiện theo, các vấn đề có liên quan được khôi phục về nguyên

trạng ban đầu, hoàn trả cho nhau tài sản đã nhận, nếu không hoàn trả được bằng hiện vật thì phải trả bằng tiền. Bên có lỗi gây thiệt hại phải bồi thường theo quy định của pháp luật.

ĐIỀU 23: XỬ LÝ VI PHẠM

- Người tham gia đấu giá, người trúng đấu giá, cá nhân, tổ chức có liên quan có hành vi vi phạm quy định tại khoản 5 Điều 9 Luật đấu giá tài sản hoặc quy định khác tại Luật đấu giá tài sản và các văn bản pháp luật khác có liên quan, thì tùy theo tính chất, mức độ vi phạm mà bị xử lý kỷ luật, xử phạt vi phạm hành chính hoặc bị truy cứu trách nhiệm hình sự, nếu gây thiệt hại thì phải bồi thường theo quy định của pháp luật (*Điều 70 Luật đấu giá tài sản*).

- Người có tài sản đấu giá có hành vi vi phạm quy định tại khoản 4 Điều 9, khoản 2 Điều 47 Luật đấu giá tài sản hoặc quy định khác tại Luật đấu giá tài sản và các văn bản pháp luật khác có liên quan, thì tùy theo tính chất, mức độ vi phạm mà bị xử lý kỷ luật, xử phạt vi phạm hành chính hoặc bị truy cứu trách nhiệm hình sự, nếu gây thiệt hại thì phải bồi thường theo quy định của pháp luật (*Điều 71 Luật đấu giá tài sản*).

ĐIỀU 24: ĐIỀU KHOẢN CHUNG

Bên có tài sản đấu giá, Tổ chức đấu giá tài sản và các khách hàng tham gia đấu giá có trách nhiệm thực hiện theo đúng quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định tại bản Quy chế này và các quy định pháp luật khác liên quan.

Mọi trường hợp phát sinh giữa các bên sẽ được giải quyết theo quy định tại Quy chế này, trong trường hợp bản Quy chế này không quy định, tranh chấp giữa các bên sẽ được giải quyết theo quy định tại Luật đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành cũng như các quy định pháp luật khác liên quan.

Quy chế đấu giá được lập gồm 24 Điều, Thông báo đấu giá tài sản là một tài liệu không thể tách rời khỏi quy chế này.

CÔNG TY ĐGHĐ ĐẤU GIÁ VIỆT NAM



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Khu Giang

Đ
/
Đ
/
Đ
/
Đ
/

Phụ lục 01

DANH MỤC TÀI SẢN ĐẦU GIÁ

(Kèm theo Quy chế đấu giá số TNI/23-0612/QC-ĐGVN ngày 06/12/2023)

STT	Tên và quy cách VTTB	Đvt	Số lượng	Nơi để VTTB	Ghi chú	
1	2	3	4	5	6	
1	Sắt phế liệu	Kg	13.303,80	Kho vật tư- Công ty Điện lực Tây Ninh- Số 508 CMT8, Phường 3, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh	Phế liệu CTRCNT T	
2	Đồng phế liệu các loại	Kg	82,20	-nt-	-nt-	
3	Nhôm phế liệu các loại	Kg	3,50	-nt-	-nt-	
4	Trụ bê tông vuông 6,5m	Trụ	3,00	Đính kèm phụ lục 2 chi tiết vị trí để trụ tại Kho Vật tư các Điện lực	-nt-	
5	Trụ Bê tông vuông 3,5 m	Cái	1,00		-nt-	
6	Trụ bê tông vuông 4,5 mét	Cái	38,00		-nt-	
7	Trụ bê tông vuông 5,5 mét	Cái	18,00		-nt-	
8	Trụ BTLT DUL 6,5m-230kgf	Trụ	24,00		-nt-	
9	Trụ BTLT DU'L 7,5M 200kgf	Trụ	164,00		-nt-	
10	Trụ BTLT 8,4 MÉT	Trụ	5,00		-nt-	
11	Trụ BTLT 10,5m	Trụ	49,00		-nt-	
12	Trụ BTLT 12m	Trụ	1,00		-nt-	
13	Trụ bê tông vuông cắt góc 5-6m	Trụ	52,00		-nt-	
14	Trụ BTV cắt góc từ 7-8m	Trụ	2,00		-nt-	
15	Trụ BTLT cắt góc 3-4 MÉT	Trụ	1,00		-nt-	
16	Trụ BTLT cắt góc 5-6 MÉT	Trụ	47,00		-nt-	
17	Trụ BTLT cắt góc 6-7 MÉT	Trụ	38,00		Đính kèm phụ lục 2 chi tiết vị trí để trụ tại Kho Vật tư các Điện lực	-nt-
18	Trụ BTLT cắt góc 7-8 MÉT	Trụ	10,00			-nt-
19	Trụ BTLT cắt góc 8-9 MÉT	Trụ	12,00			-nt-
20	Trụ BTLT cắt góc 9-10 MÉT	Trụ	21,00	-nt-		

STT	Tên và quy cách VTTB	Đvt	Số lượng	Nơi để VTTB	Ghi chú
1	2	3	4	5	6
21	Trụ BTLT cắt góc 10-11 MÉT	Trụ	6,00		-nt-
22	Trụ BTLT cắt góc 11-12 MÉT	Trụ	37,00		-nt-
23	TRỤ BT VUÔNG CẮT GÓC 9-10 MÉT	Trụ	8,00		-nt-
24	Trụ BT VUÔNG CẮT GÓC 3-4m	Trụ	2,00		-nt-
25	TRỤ BT VUÔNG CẮT GÓC 4-5 MÉT	Trụ	15,00		-nt-
26	Sứ đứng 24kV	Cái	257,00	Kho vật tư- Công ty Điện lực Tây Ninh- Số 508 CMT8, Phường 3, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh	-nt-
27	Sứ đứng 24KV Polymer	Cái	13,00	-nt-	-nt-
28	Sứ treo 24kV polymer	Cái	203,00	-nt-	-nt-
29	BÁT SỨ TREO THỦY TINH	Cái	2,00	-nt-	-nt-
30	Sứ treo thủy tinh 120kN	Bộ	105,00	-nt-	-nt-
31	Cách điện đứng polymer 24KV	Bộ	16,00	-nt-	-nt-
32	Cách điện treo Polymer 24kV 120kN	Cái	69,00	-nt-	-nt-
33	Cáp đồng trần các loại	Kg	121,70	-nt-	-nt-
34	Cáp đồng trần xoắn C25mm ²	Kg	6,40	-nt-	-nt-
35	Cáp nhôm trần lõi thép AC 50mm ²	Kg	4.809,29	-nt-	-nt-
36	Cáp nhôm trần lõi thép AC 50mm ²	Kg	5.917,74	-nt-	-nt-
37	Cáp nhôm trần lõi thép AC 70mm ²	Kg	3.259,20	-nt-	-nt-
38	Cáp nhôm trần lõi thép AC 120/19 mm ²	Kg	56,40	-nt-	-nt-
39	Cáp nhôm trần lõi thép AC 240/32 mm ²	Kg	130,00	-nt-	-nt-
40	Cáp nhôm trần lõi thép AC 410/51mm ²	Kg	260,00	-nt-	-nt-
41	Cáp đồng bọc hạ thế CV 25mm ²	Kg	22,00	-nt-	-nt-
42	Cáp đồng bọc hạ thế CV 14mm ²	Kg	93,20	-nt-	-nt-

STT	Tên và quy cách VTTB	Đvt	Số lượng	Nơi để VTTB	Ghi chú
1	2	3	4	5	6
43	Cáp đồng bọc hạ thế CV 35mm ²	Kg	15,50	-nt-	-nt-
44	Cáp đồng bọc hạ thế CV 50mm ²	Kg	44,00	-nt-	-nt-
45	Cáp đồng bọc hạ thế CV 70mm ²	Kg	49,70	-nt-	-nt-
46	Cáp đồng bọc hạ thế CV 95mm ²	Kg	270,54	-nt-	-nt-
47	Cáp đồng bọc hạ thế CV 120mm ²	Kg	107,40	-nt-	-nt-
48	Cáp đồng bọc hạ thế CV 150mm ²	Kg	47,90	-nt-	-nt-
49	Cáp duplex DuCV 2x6mm ²	Kg	37,80	-nt-	-nt-
50	Cáp điện kế - Muller (CVV) 2x6mm ²	Kg	672,12	-nt-	-nt-
51	Cáp điện kế - Muller (CVV) 2x10mm ²	Kg	23,40	-nt-	-nt-
52	Cáp điện kế - Muller (CVV) 2x10mm ²	Kg	411,03	-nt-	-nt-
53	Cáp điện kế - Muller (CVV) 2x35mm ²	Kg	20,10	-nt-	-nt-
54	Dây nhôm bọc đơn 20/10	Kg	6,00	-nt-	-nt-
55	Cáp nhôm đơn bọc 30/10	Kg	8,60	-nt-	-nt-
56	Cáp nhôm bọc hạ thế AV 16mm ²	Kg	182,70	-nt-	-nt-
57	Cáp AV 14mm ² thu hồi	Kg	30,00	-nt-	-nt-
58	Cáp nhôm bọc hạ thế AV 22mm ²	Kg	27,00	-nt-	-nt-
59	Cáp nhôm bọc hạ thế AV 50mm ²	Kg	28.133,46	-nt-	-nt-
60	Cáp nhôm bọc hạ thế AV 70mm ²	Kg	10.838,44	-nt-	-nt-
61	Cáp nhôm bọc hạ thế AV 70mm ²	Kg	4.303,97	-nt-	-nt-
62	Cáp nhôm bọc hạ thế AV 95mm ²	Kg	2.706,40	-nt-	-nt-
63	Cáp nhôm bọc hạ thế AV 120mm ²	Kg	3.755,19	-nt-	-nt-
64	Cáp nhôm bọc vận xoắn LV-ABC 0.6/1kV 2x50mm ²	Kg	620,30	-nt-	-nt-
65	Cáp nhôm bọc vận xoắn LV-ABC 0.6/1kV 4x95mm ²	Kg	1.717,60	-nt-	-nt-
66	Cáp đồng bọc 24KV CX(CR) 25mm ² - Thu hồi	Kg	18,60	-nt-	-nt-
67	Cáp đồng bọc 24kV CXV(CR) 25mm ²	Kg	3,50	-nt-	-nt-

11/01/2017

STT	Tên và quy cách VTTB	Đvt	Số lượng	Nơi để VTTB	Ghi chú
1	2	3	4	5	6
68	Cáp đồng bọc 24kV CX(CR) 35mm ² thu hồi	Kg	11,80	-nt-	-nt-
69	Cáp đồng bọc 24KV CX(CR) 95mm ²	Kg	2,40	-nt-	-nt-
70	Cáp đồng bọc 24kV CX(CR) 150mm ² thu hồi	Kg	74,72	-nt-	-nt-
71	Cáp đồng bọc 24kV CXV(CR) 185mm ²	Kg	38,00	-nt-	-nt-
72	Cáp đồng bọc 24KV CX(CR) 185mm ²	Kg	104,00	-nt-	-nt-
73	Cáp nhôm bọc lõi thép 24kV ACX(ACR) 50mm ²	Kg	373,60	-nt-	-nt-
74	Cáp nhôm bọc lõi thép 24KV ACX(ACR) 95mm ²	Kg	138,00	-nt-	-nt-
75	Cáp nhôm bọc lõi thép 24KV ACXH 120mm ²	Kg	92,20	-nt-	-nt-
76	Kẹp cực bằng nhôm dây ACSR410/51 cho CB	Cái	58,00	-nt-	-nt-
77	Kẹp hotline	Cái	1,00	-nt-	-nt-
78	Kẹp nối bọc cách điện IPC 95-35	Cái	156,00	-nt-	-nt-
79	Cầu chì tự rơi (FCO) các loại	Cái	11,00	-nt-	-nt-
80	Cầu chì tự rơi (LBFCO) các loại	Cái	24,00	-nt-	-nt-
81	Cầu chì tự rơi cắt tải (LBFCO) 27KV 100A	Cái	6,00	-nt-	-nt-
82	Dao cách ly 110kV	Bộ	1,00	-nt-	-nt-
83	Cầu dao cách ly DS 3 pha các loại	Cái	17,00	-nt-	-nt-
84	DS 3P 36kV 1250A	Cái	2,00	-nt-	-nt-
85	LTD 24KV 630A	Cái	17,00	-nt-	-nt-
86	Chuỗi cách điện 24kV (LTD 1P 36KV 800A)	Bộ	22,00	-nt-	-nt-
87	Chống sét van (LA) các loại	Cái	94,00	-nt-	-nt-
88	CB các loại	Cái	45,00	-nt-	-nt-
89	MCB các loại PL	Cái	1.843,00	-nt-	-nt-
90	Máy cắt hạ thế (MCB) 3 cực 32A	Cái	2,00	-nt-	-nt-
91	Máy cắt hạ thế kiểu vỏ đúc (MCCB) 3 cực các loại	Cái	7,00	-nt-	-nt-
92	Máy cắt hạ thế kiểu vỏ đúc (MCCB) 3 cực các loại	Cái	29,00	-nt-	-nt-

1107 AM 1/2/11

STT	Tên và quy cách VTTB	Đvt	Số lượng	Nơi để VTTB	Ghi chú
1	2	3	4	5	6
93	Máy cắt hạ thế kiểu vỏ đúc (MCCB) 2 cực các loại	Cái	5,00	-nt-	-nt-
94	Biến dòng điện hạ thế các loại (<i>Loại khô</i>)	Cái	16,00	-nt-	-nt-
95	Biến dòng điện 24KV các loại (<i>Loại khô</i>)	Cái	13,00	-nt-	-nt-
96	Biến điện áp (<i>Loại khô</i>)	Cái	3,00	-nt-	-nt-
97	Biến điện áp 8400-12000/120V (<i>Loại khô</i>)	Cái	14,00	-nt-	-nt-
98	Điện kế cơ 1P thu hồi các loại	Cái	7.007,00	-nt-	-nt-
99	Điện kế điện tử 3 pha các loại (<i>Không có mạch điện tử</i>)	Cái	133,00	-nt-	-nt-
100	Điện kế điện tử 1P thu hồi các loại (<i>Không có mạch điện tử</i>)	Cái	1.383,00	-nt-	-nt-
101	Thùng COMPOSIT các loại	Cái	5,00	-nt-	-nt-
102	Thùng COMPOSIT các loại	Cái	1.531,00	-nt-	-nt-
103	Vỏ tủ điều khiển	Cái	5,00	-nt-	-nt-
104	Tủ cầu dao phân đoạn 24kV	Tủ	1,00	-nt-	-nt-
105	Tủ biến điện áp 24kV	Tủ	1,00	-nt-	-nt-
106	Tủ máy biến áp tự dòng (LBS) 24kV	Bộ	1,00	-nt-	-nt-
107	Tủ điều khiển ngăn máy biến áp 110kV	Tủ	5,00	-nt-	-nt-
108	Tủ đấu dây ngoài trời	Tủ	5,00	-nt-	-nt-
109	Tủ nguồn AC	Bộ	5,00	-nt-	-nt-
110	Tủ nguồn DC	Bộ	5,00	-nt-	-nt-
111	Tủ máy cắt lộ tổng 24kV	Tủ	1,00	-nt-	-nt-
112	Tủ máy cắt phát tuyến 24kV	Tủ	9,00	-nt-	-nt-
113	Tủ sạc ACCU 110VDC	Bộ	5,00	-nt-	-nt-
114	Tủ máy cắt ngăn tụ bù 24kV	Tủ	1,00	-nt-	-nt-
115	Ghế xoay	Cái	3,00	-nt-	-nt-
116	Ghế xoay	Cái	10,00	-nt-	-nt-
117	Ghế nệm sắt (chân quỳ)	Cái	12,00	-nt-	-nt-

STT	Tên và quy cách VTTB	Đvt	Số lượng	Nơi để VTTB	Ghi chú
1	2	3	4	5	6
118	Ghế quay giao dịch	Cái	2,00	-nt-	-nt-
119	Giường xếp	Cái	3,00	-nt-	-nt-
120	Block máy lạnh	Cái	1,00	-nt-	-nt-
121	Giàn lạnh máy lạnh (Đã tháo mạch điện tử)	Bộ	2,00	-nt-	-nt-
122	Máy lạnh (Đã tháo mạch điện tử)	Bộ	3,00	-nt-	-nt-
123	Máy nước nóng, lạnh (Đã tháo mạch điện tử)	Cái	2,00	-nt-	-nt-
124	Sào thao tác	Cây	1,00	-nt-	-nt-
125	Trụ bê tông cắt góc (10-11 mét)	Trụ	1,00	Đính kèm phụ lục 2 chi tiết vị trí để trụ tại Kho Vật tư các Điện lực	-nt-
126	Trụ bê tông 10.5m cắt góc (7-8 mét)	Trụ	1,00		-nt-
127	MCB các loại PL	Cái	10,00	Kho vật tư- Công ty Điện lực Tây Ninh- Số 508 CMT8, Phường 3, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh	-nt-
128	TU cấp nguồn 1P 12.7/0.2KV -1KVA (Loại khô)	Cái	2,00	-nt-	-nt-
129	TU cấp nguồn 1P 12,7/0,24Kv - 100VA (Loại khô)	Cái	2,00	-nt-	-nt-
130	Điện kế 1P2W 10-40A 220V CCX2	Cái	5.870,00	-nt-	-nt-
131	Điện kế 1P2W 40-120A 220V CCX2	Cái	52,00	-nt-	-nt-
132	Điện kế 1P2W 20-80A 220V CCX2	Cái	175,00	-nt-	-nt-
133	Điện kế 1P2W 10-30A 220V	Cái	25.655,00	-nt-	-nt-
134	Điện kế 1P2W 5A 220V 1.0 - GT	Cái	37,00	-nt-	-nt-
135	Điện kế 1P2W 5-15A 220V	Cái	1,00	-nt-	-nt-

Phụ lục 02: Danh mục Chi tiết Trữ điện đã cân đang có ở kho Vật tư Các Điện lực

(Kèm theo Quy chế đầu giá số TNI/23-0612/QC-DGVN ngày 06/12/2023)

STT	DANH MỤC	Danh mục VTTB PL											TỔNG CỘNG			
		KHO VT ĐL THÀNH PHỐ	KHO VT ĐL HÒA THÀNH	KHO VT ĐL GÒ DẦU	KHO VT ĐL BẾN CẦU	KHO VT ĐL TRĂNG BÀNG	KHO VT ĐL TÂN CHÂU	KHO VT ĐL TÂN BIÊN	KHO VT ĐL CHÂU THÀNH	KHO VT ĐL DMC						
1	TRỤ BÊ TÔNG VUÔNG 6.5 MÉT												3			3
2	Trụ Bê tông vuông 3.5 m					1										1
3	Trụ bê tông vuông 4.5 mét	3											35			38
4	Trụ bê tông vuông 5.5 mét			2						16						18
5	Trụ BTLT DUL 6.5m-230kgf												24			24
6	TRỤ BTLT DUL 7.5M 200kgf				6								55		103	164
7	TRỤ BTLT 8,4 MÉT														5	5
8	Trụ BTLT 10.5m														1	49
9	Trụ BTLT 12m												48		1	49
10	TRỤ BT VUÔNG CẮT GÓC 5-6 MÉT											52			1	1
11	Trụ BTV cắt góc từ 7-8m															52
12	Trụ BTLT CẮT GÓC 3-4 MÉT			1											2	2
13	Trụ BTLT CẮT GÓC 5-6 MÉT	20		12	10											1
14	Trụ BTLT CẮT GÓC 6-7 MÉT			3											5	47
15	Trụ BTLT CẮT GÓC 7-8 MÉT		5	5											33	38
																10

STT	DANH MỤC	Danh mục VTTB PL										TỔNG			
		6	2	3	4	8	15	16	1	31	49		54	167	158
16	Trụ BTLT CẮT GÓC 8-9 MÉT	6		3										3	12
17	Trụ BTLT CẮT GÓC 9-10 MÉT	8	2	11											21
18	Trụ BTLT CẮT GÓC 10-11 MÉT			4										2	6
19	Trụ BTLT CẮT GÓC 11-12 MÉT		35									2			37
20	TRỤ BT VUÔNG CẮT GÓC 9-10 MÉT									8					8
21	Trụ BT VUÔNG CẮT GÓC 3-4m													2	2
22	TRỤ BT VUÔNG CẮT GÓC 4-5 MÉT								15						15
23	Trụ bê tông cắt góc (10-11 mét)													1	1
24	Trụ bê tông 10.5m cắt góc (7-8 mét)		1												1
	Tổng cộng	34	46	49	31	1	16	54	167	158	556				