

Số: 259/2023/TB-CNĐGVN

V/v: Đấu giá cho thuê tài sản

Ngày 30 tháng 05 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ CHO THUÊ TÀI SẢN

1. Tên tài sản: Cho thuê mặt bằng làm dịch vụ cửa hàng tiện ích tại khu vực tầng G khối 8 tầng.

Địa điểm: Số 15 Võ Trần Chí, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh.

Vị trí: Tầng G khối 8 tầng.

Thời gian khai thác: 03 năm.

Diện tích cho thuê: 89 m²

2. Người có tài sản đấu giá:

Bệnh viện Nhi đồng Thành phố

Địa chỉ: Số 15 Võ Trần Chí, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh

3. Giá khởi điểm tính theo hợp đồng có thời hạn 03 năm:

- Giá khởi điểm: **50.012.000 đồng/tháng** (Bằng chữ: Năm mươi triệu, không trăm mười hai ngàn đồng/tháng./.)

- Giá khởi điểm tính theo tổng giá trị tài sản cho thuê (trong 36 tháng): **1.800.432.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ, tám trăm triệu, bốn trăm ba mươi hai ngàn đồng./.)

* Lưu ý: Giá trên đã bao gồm VAT, tiền sử dụng đất phải nộp cho Nhà nước, chưa bao gồm các loại thuế, phí khác, tiền điện, nước, vệ sinh, an ninh...

Trong đó: Giá khởi điểm, diện tích, thời gian khai thác, tiền đặt trước, như sau:

Tài sản cho thuê	Diện tích	Thời gian khai thác	Giá thuê khởi điểm theo tháng (VNĐ/tháng)	Tổng giá trị HĐ cho thuê theo GKĐ	Tiền đặt trước (VNĐ)
Cho thuê mặt bằng làm dịch vụ cửa hàng tiện ích tại khu vực tầng G khối 8 tầng	89 m ²	36 tháng	50.012.000	1.800.432.000	360.000.000

5. Hình thức: Bỏ phiếu kín gián tiếp

6. Phương thức đấu giá: phương thức trả giá lên.



7. Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 8h00' ngày 30/05/2023 đến 16h00' ngày 19/06/2023 (trừ ngày nghỉ) tại Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam – Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh, địa chỉ: 108 Hoa Cúc, Phường 7, Quận Phú Nhuận, TP.HCM.

- Phí tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ hồ sơ khách hàng.

(Phí hồ sơ tham gia chỉ được trả lại trong trường hợp phiên đấu giá không tổ chức được).

- Lưu ý: Khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá: gồm 2 bộ (1 bộ chính và 1 bộ photo)

Hồ sơ khi mua hồ sơ bao gồm:

- Giấy đăng ký kinh doanh đúng ngành nghề, CCCD/CMND của người đại diện theo pháp luật (đối với tổ chức, đơn vị kinh doanh);

- Giấy ủy quyền bản gốc, CCCD/CMND (nếu không phải là người đại diện theo pháp luật).

Yêu cầu: Các loại giấy tờ cung cấp phải là bản sao chứng thực trong vòng 06 tháng (tính đến ngày tổ chức đấu giá) và có bản gốc để đối chiếu;

8. Điều kiện, thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký: Khách hàng đăng ký tham gia là tổ chức đáp ứng các điều kiện quy định tại Quy chế đấu giá, đăng ký đấu giá và nộp hồ sơ tham gia tại địa chỉ: 108 Hoa Cúc, Phường 7, Quận Phú Nhuận, TP.HCM, hạn cuối đến 16h00' ngày 19/06/2023.

9. Xem hiện trạng tài sản: Ngày 14/06/2023 và ngày 15/06/2023 (giờ hành chính)

Tại: khu vực tầng G khối 8 tầng, địa chỉ: số 15 Võ Trần Chí, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh.

(Có giấy giới thiệu của Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam – Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh)

10. Thời gian xét điều kiện hồ sơ tham gia đấu giá: bắt đầu từ 09h00' ngày 20/06/2023 tại Bệnh viện Nhi đồng Thành phố - Số 15 Võ Trần Chí, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh

11. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' Ngày 19/06/2023 đến 16h00' ngày 21/06/2023 (Báo có Ngân hàng đến 16h00' ngày 21/06/2023)

+ Tên tài khoản: Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh.

Số tài khoản: 13810000206476.

Mở tại ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam-CN Bến Nghé.

+ Nội dung: "Tên tổ chức" nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá của Bệnh viện Nhi đồng Thành phố.

12. Khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá, nhận phiếu trả giá và bỏ phiếu đấu giá vào thùng phiếu: Từ 13h00' ngày 20/06/2023 đến 17h00' ngày 21/06/2023, tại Bệnh viện Nhi đồng Thành phố; Địa chỉ: Số 15 Võ Trần Chí, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh.

(Chỉ các khách hàng đã có xác nhận đủ điều kiện tham gia và nộp tiền đặt trước mới được bỏ phiếu đấu giá).

072
TY
P. DI
IẾT
HÀN
I. MIN
T. P. 1

13. Thời gian, địa điểm công bố, mở phiếu trả giá: 14h00', Ngày 22/06/2023 tại Bệnh viện Nhi đồng Thành phố; Địa chỉ: Số 15 Võ Trần Chí, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh.

14. Chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam – Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh, địa chỉ: 108 Hoa Cúc, Phường 7, Quận Phú Nhuận, TP.HCM. Điện thoại: 028.35174055.

**CÔNG TY ĐGHD ĐẤU GIÁ VIỆT NAM
CHI NHÁNH TP HỒ CHÍ MINH**



**TRƯỞNG CHI NHÁNH
Tô Đình Sang**

